

Гранд-СМЕТА  
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2015 г.

Генеральный директор ОАО "Омскторгаз" П.А.Разваляев  
" " 2015 г.

Ремонт кровли здания - Производственное, гараж, склад, наложение: нежилое. Площадь: общая 1358,7 кв.м. Литер: Д, Д1.  
Д1. Этажность: 1. Адрес: г.Омск, ул. 22-го Партсъезда, д.98А

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1  
(локальная смета)

на ремонт кровли, Нежилое здание - Производственное, гараж, склад. Площадь: общая 1358,7 кв.м. Литер: Д, Д1.  
Этажность: 1. Адрес: г.Омск, ул. 22-го Партсъезда, д.98А

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ 977,755 тыс.руб.  
Средства на оплату труда 91,186 тыс.руб.  
Сметная трудоемкость 567,76 чел.час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2015 г.

| № пп | Обоснование                                                           | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                           | Ед. изм.           | Кол.            | Стоимость единицы, руб. |             |         | Общая стоимость, руб. |          |             |         |        |  |
|------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------|-------------------------|-------------|---------|-----------------------|----------|-------------|---------|--------|--|
|      |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |                 | Всего                   | В том числе |         |                       | Всего    | В том числе |         |        |  |
|      |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |                 |                         | Осн.З/п     | Эк.Маш. | З/пМех                |          | Осн.З/п     | Эк.Маш. | З/пМех |  |
| 1    | 2                                                                     | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4                  | 5               | 6                       | 7           | 8       | 9                     | 10       | 11          | 12      | 13     |  |
| 1    | ТЕРр58-16-6<br>Распоряж.Правит<br>.Омской обл. от<br>26.07.10 №119-рп | Ремонт асфальтовой стяжки площадью заделки: до 1,0 м2<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:<br>ТЕРр58-16-06 ОЗП=22,74; ЭМ=6,87; ЗПМ=22,74; МАТ=7,03<br>НР, (22661,75 руб.); 83%*0,85 от ФОТ (32121,55 руб.)<br>СП, (16703,21 руб.); 65%*0,8 от ФОТ (32121,55 руб.)                                      | 100 мест           | 2,76<br>276/100 | 22840,32                | 9994        | 474,99  | 126,21                | 63039,28 | 27583,45    | 1310,98 | 348,33 |  |
| 2    | ТЕРр58-7-1<br>Распоряж.Правит<br>.Омской обл. от<br>26.07.10 №119-рп  | Ремонт отслаиваемых местами ручного покрытия с промазкой: битумными составами с заменой 1 слоя<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:<br>ТЕРр58-07-01 ОЗП=22,74; ЭМ=7,79; ЗПМ=22,74; МАТ=7,02<br>НР, (6897,72 руб.); 83%*0,85 от ФОТ (9777,07 руб.)<br>СП, (5084,08 руб.); 65%*0,8 от ФОТ (9777,07 руб.) | 100 м2<br>покрытия | 2,76<br>276/100 | 13636,21                | 3054,44     | 241,8   | 25,92                 | 37635,93 | 8430,25     | 667,37  | 71,55  |  |

## Гранд-СМЕТА

| 1                                                             | 2                                                                         | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4                   | 5                 | 6        | 7        | 8      | 9      | 10        | 11       | 12      | 13     |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|----------|----------|--------|--------|-----------|----------|---------|--------|
| 3                                                             | ТЕР12-01-002-09<br>И1-Уте.Правит.О<br>мск. обл. от<br>21.08.12 №6/2012    | Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя (вся площадь ремонтируемой кровли)<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:<br>ТЕР12-01-002-09 ОЗП=22,74; ЭМ=6,6; ЗПМ=22,74; МАТ=4,37<br>НР. (34804 руб.): 120%*0,85 от ФОТ (34121,57 руб.)<br>СП. (17743,22 руб.): 65%*0,8 от ФОТ (34121,57 руб.)          | 100 м2 кровли       | 13,8<br>1380/100  | 38431,43 | 2109,59  | 397,25 | 40,48  | 530353,79 | 29112,34 | 5482,11 | 558,59 |
| 4                                                             | ТЕР12-01-010-01<br>Распоржс.Правит<br>.Омской обл. от<br>26.07.10 №119-ри | Устройство мелких покрытий (бранилауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:<br>ТЕР12-01-010-01 ОЗП=22,74; ЭМ=7,51; ЗПМ=22,74; МАТ=2,08<br>НР. (13163,3 руб.): 120%*0,85 от ФОТ (12907,16 руб.)<br>СП. (6711,72 руб.): 65%*0,8 от ФОТ (12907,16 руб.)             | 100 м2<br>покрытия  | 0,745<br>74,5/100 | 15580,65 | 15024,77 | 197,66 | 40,48  | 11607,59  | 11193,46 | 147,26  | 30,16  |
| 5                                                             | Прайс-лист                                                                | Отливны                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | м                   | 187               | 148,38   |          |        |        | 27747,06  |          |         |        |
| 6                                                             | ТЕР12-01-004-04<br>И1-Уте.Правит.О<br>мск. обл. от<br>21.08.12 №6/2012    | Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапатам высотой: до 600 мм без фартуков<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:<br>ТЕР12-01-004-04 ОЗП=22,74; ЭМ=6,93; ЗПМ=22,74; МАТ=4,35<br>НР. (2303,74 руб.): 120%*0,85 от ФОТ (2238,57 руб.)<br>СП. (1174,46 руб.): 65%*0,8 от ФОТ (2238,57 руб.) | 100 м<br>примыканий | 0,375<br>37,5/100 | 49438,01 | 5093,99  | 841,02 | 143,26 | 18539,26  | 1910,25  | 315,38  | 53,72  |
| 7                                                             | 310-3010-1                                                                | Вывоз мусора : расстояние перевозки 10 км<br>НР 0%*0,85 от ФОТ<br>СП 0%*0,8 от ФОТ                                                                                                                                                                                                                        | 1 т                 | 4,5               | 120      |          | 120    |        | 540       |          | 540     |        |
| Итого прямые затраты по смете в текущих ценах                 |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                   |          |          |        |        |           |          |         |        |
| Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                   |          |          |        |        |           |          |         |        |
| В том числе, справочно:                                       |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                   |          |          |        |        |           |          |         |        |
| Районный к-т 15% (Поз. 1-6)                                   |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                   |          |          |        |        |           |          |         |        |
| Накладные расходы                                             |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                   |          |          |        |        |           |          |         |        |
| В том числе, справочно:                                       |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                   |          |          |        |        |           |          |         |        |
| 83%*0,85 ФОТ (от 41898,62) (Поз. 1-2)                         |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                   |          |          |        |        |           |          |         |        |
| 120%*0,85 ФОТ (от 49287,3) (Поз. 3-6)                         |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                   |          |          |        |        |           |          |         |        |
| Сметная прибыль                                               |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                   |          |          |        |        |           |          |         |        |
| В том числе, справочно:                                       |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                   |          |          |        |        |           |          |         |        |
| 65%*0,8 ФОТ (от 91185,92) (Поз. 1-6)                          |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                   |          |          |        |        |           |          |         |        |
| Итого                                                         |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                   |          |          |        |        |           |          |         |        |
| В том числе:                                                  |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                   |          |          |        |        |           |          |         |        |
| Материалы                                                     |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                   |          |          |        |        |           |          |         |        |
| Машины и механизмы                                            |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                   |          |          |        |        |           |          |         |        |
| ФОТ                                                           |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                   |          |          |        |        |           |          |         |        |
| Накладные расходы                                             |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                   |          |          |        |        |           |          |         |        |
| Сметная прибыль                                               |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                   |          |          |        |        |           |          |         |        |
| НДС 18%                                                       |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                   |          |          |        |        |           |          |         |        |
| ВСЕГО по смете                                                |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                   |          |          |        |        |           |          |         |        |